

BEZÚPLATNÉ PŘEVODY

Pomáháme účelně využívat majetek státu



ÚŘAD PRO
ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) je organizační složkou státu a je součástí resortu Ministerstva financí. Vznikl k 1. 7. 2002.
- Mezi základní agendy patří zastupování státu v majetkových právních jednáních, hospodaření s vymezeným státním majetkem a dislokační agenda.
- ÚZSVM svou činnost vykonává prostřednictvím regionálních pracovišť – 8 územních a 41 odloučených – po celé republice.

Vážení čtenáři,

jedním ze způsobů, jak Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) nakládá s majetkem, který spravuje, jsou bezúplatné převody. Za určitých zákonem stanovených podmínek mohou být nemovitosti, ale i movitý majetek předány zdarma státním institucím či obcím a krajům.

Bezúplatné převody byly stejně jako v minulých letech nejčastějším způsobem nakládání s nepotřebným majetkem, který má ÚZSVM ve své správě. V roce 2021 ÚZSVM zdarma převedl celkem 17 747 položek nemovitého majetku v hodnotě 966,7 milionu korun.

Nejvíce položek, a to 4 535 v hodnotě 677,5 milionu korun, bylo převedeno na Státní pozemkový úřad. Celkem 1 264 položek v hodnotě 46,7 milionu korun získal státní podnik Lesy České republiky, na státní podniky Povodí pak bylo převedeno celkem 855 položek v hodnotě 263,4 milionu korun. V uplynulém roce získaly obce od ÚZSVM zdarma celkem 2 326 nemovitostí v hodnotě 160,4 milionu korun. Na kraje včetně správ silnic ÚZSVM bezúplatně převedl 952 nemovitostí v hodnotě 60,3 milionu korun.

Na stránkách této brožury se můžete seznámit s příklady těchto převodů, které nejen organizačním složkám státu, ale zejména obcím a krajům významně usnadňují hospodaření a jejich rozvoj.

Kateřina Arajmu

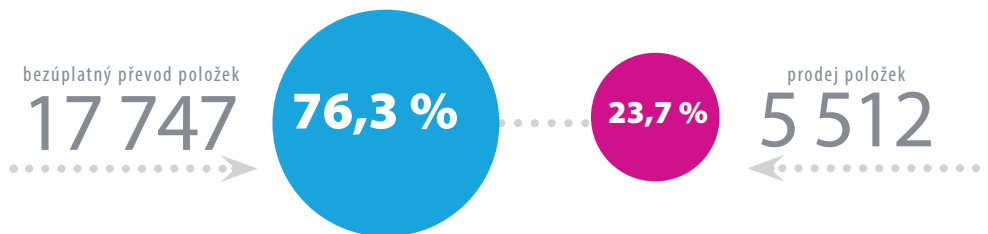
generální ředitelka ÚZSVM

BEZÚPLATNÉ PŘEVODY TVOŘÍ VÝZNAMNOU ČÁST AGENDY ÚZSVM

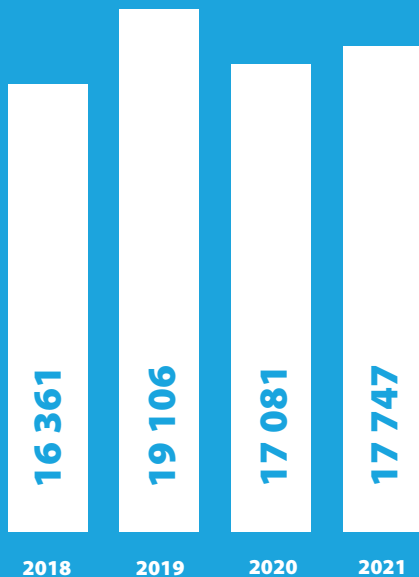
Majetek, který ÚZSVM získá a nepotřebuje pro výkon své činnosti, nabízí ostatním organizačním složkám státu a státním organizacím. Jedná-li se například o předměty, které mají historickou hodnotu, ÚZSVM je zdarma předává galeriím či muzeím. Zachovalé vybavení domácností, elektroniku nebo vybavení pro sport může předat dětským domovům, výchovným ústavům, státním lázním nebo nemocnicím.

Pozemky či budovy zase mohou být důležité pro širokou veřejnost jako parky, hřiště, hřbitovy, nebo pro údržbu veřejné infrastruktury jako chodníky či silnice. Bezúplatný převod majetku obcím a krajům lze upřednostnit pouze za předpokladu splnění zákonných podmínek, a to ve veřejném zájmu, či je-li bezúplatný převod hospodárnější než jiný způsob naložení, nebo pokud tak stanoví zvláštní právní předpis. Tyto podmínky vycházejí z metodického pokynu Ministerstva financí.

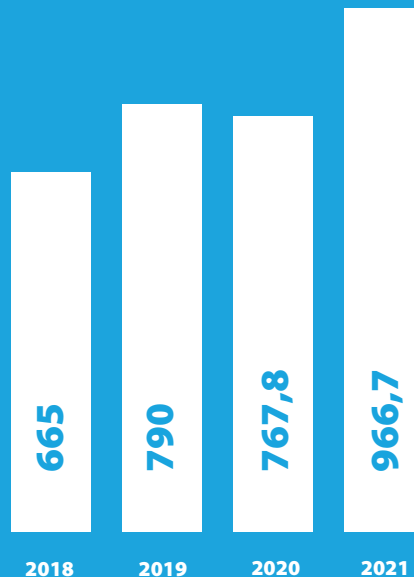
Podíl bezúplatně převedených nemovitých položek v roce 2021



Počet bezúplatně převedených nemovitostí



Hodnota bezúplatně převedených nemovitostí (v milionech Kč)



DOBROVOLNÍ HASIČI V DUBENCI ZÍSKALI ZDARMA LASEROVÉ ZAŘÍZENÍ POCHÁZEJÍCÍ Z TRESTNÉ ČINNOSTI

Dobrovolní hasiči v Dubenci získali zdarma od ÚZSVM laserové zařízení pocházející z trestné činnosti. Pachatel během letu při soukromé oslavě oslnil piloty letadla. Laserové světlo prolétalo během oslavy ve vzdušném prostoru v letové výšce 6 000 stop. Na palubě letadla se v tu dobu nacházelo 147 cestujících. Doba oslnění pilotní kabiny trvala 20 sekund v intervalech 2–3 sekundy, což způsobilo opakované vyrušení pilotů ve složitější fázi letu, ve chvíli, kdy se soustředili na přistání. Pachatel se tímto činem dopustil přečinu obecného ohrožení z nedbalosti.

Dobrovolní hasiči využijí laserové zařízení na dovybavení hasičské zbrojnice a jejího výcvikového polygonu. Polygon slouží pro výcvik a simulaci požáru ve sklepních prostorech.



JÍZDNÍ KOLO VYUŽIJÍ V DĚTSKÉM DOMOVĚ

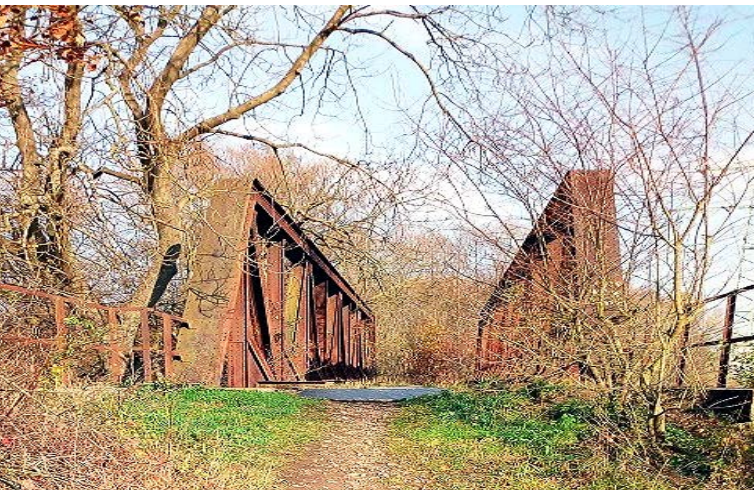
Táborské pracoviště ÚZSVM zdarma převedlo Dětskému domovu, škole, středisku výchovné péče a Základní škole Býchory jízdní kolo. Kolo budou využívat místní děti a mládež ve věku od 9 do 18 let. V rámci volnočasových aktivit patří cyklistika k jejich velmi oblíbeným sportům.



HAVLÍČKŮV BROD ZÍSKAL POZEMEK PRO VÝSTAVBU CYKLOSTEZKY

Havlíčkobrodské pracoviště ÚZSVM zdarma převedlo městu Havlíčkův Brod pozemek o rozloze 1 789 m² v katastrálním území Poděbavy vhodný pro výstavbu cyklostezky.

Pozemek byl původně součástí vlečky, která byla postavena jako jedna z prvních staveb při budování Ústavu pro choromyslné (nynější Psychiatrická nemocnice Havlíčkův Brod) a spojovala tento ústav s hlavní železniční tratí.



Délka vlečky byla více jak jeden kilometr a umožňovala přesun velkého množství stavebního materiálu pro výstavbu celého areálu ústavu. Později zásobovala uhlím ústavní kotelnu. Vlečka je již desítky let zrušena a jako připomínka zbyl pouze nýtovaný železniční most přes řeku Sázavu a zbytky náspu. ÚZSVM převzal pozemek od Psychiatrické nemocnice Havlíčkův Brod.



ÚZSVM PŘÍSPĚL DO EXPOZICE SLOVÁCKÉHO MUZEA V UHERSKÉM HRADIŠTI

Slovácké muzeum v Uherském Hradišti se již více než deset let věnuje systematické dokumentaci a shromažďování dokladů podomácké i nelegální výroby pálenek na moravsko-slovenském pomezí a v širším regionu Slovácka.

Před dvěma lety tato expozice zaznamenala další přírůstek a tím je již třetí zařízení k výrobě pálenky, které ÚZSVM v průběhu deseti let muzeu převedl. Všechna tato zařízení pocházela z trestné činnosti.



ÚZSVM PŘEVÁDÍ KULTURNÍ MAJETEK NOVÝM SPRÁVCŮM

V chráněné krajinné oblasti Blanský les vybudovali místní obyvatelé na oblíbeném poutním místě kapli zasvěcenou sv. Vítu, kterou věnovali vyšebrodským cisterciákům. Majetek řádu byl po druhé světové válce konfiskován včetně kaple.

Změnu vlastnictví nepřinesl ani zákon o církevních restitucích. Alespoň bylo konečně uvolněno dispoziční právo. Proto na žádost obce Habří zpracovalo českobudějovické pracoviště ÚZSVM smlouvu o bezúplatném převodu kaple ve prospěch této obce.

Obec má v plánu svatostánek, který je nepřehlédnutelnou dominantou zdejší krajiny, zrekonstruovat a používat k bohoslužbám a kulturním účelům.

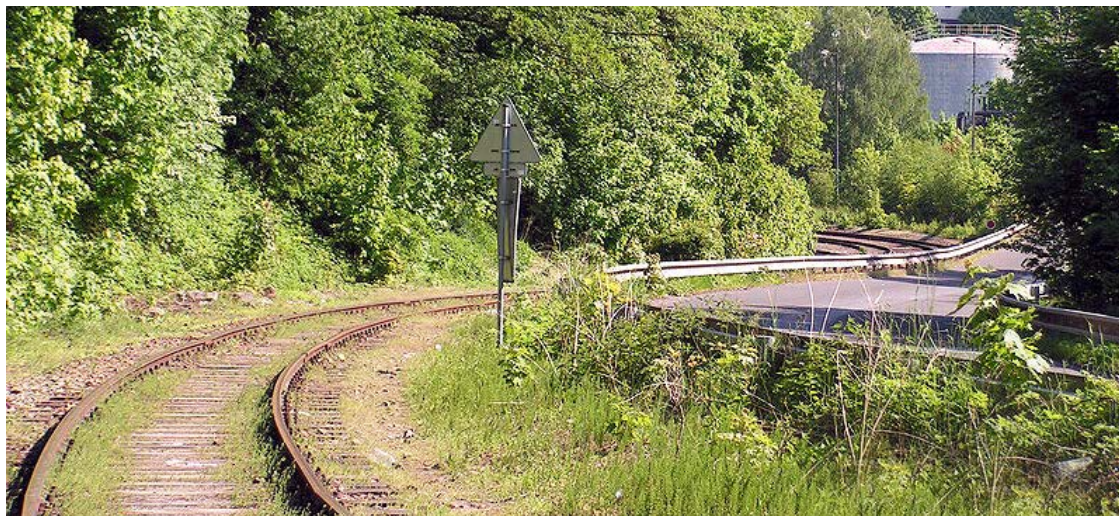




HASIČI ZÍSKALI ZDARMA POZEMKY PRO ROZŠÍŘENÍ SVÉHO AREÁLU

ÚZSVM v Liberci předal zdarma Hasičskému záchrannému sboru Libereckého kraje dva pozemky ležící v katastrálním území Horní Růžodol.

Hasiči o tyto pozemky projeví zájem, protože bezprostředně sousedí s areálem stanice HZS v Liberci. Hasiči pozemky využijí v rámci plánovaného rozšíření zázemí pro výcvik a výkon služby hasičů a pro rozšíření ploch kolem věže a běžecké dráhy využívané pro požární sport. Pozemky budou také využity jako plocha pro uložení techniky. Získání těchto pozemků přispěje k lepšímu zabezpečení kvalitního výkonu činnosti sboru jako složky integrovaného záchranného systému.



SBÍRKU SECESNÍCH ŠPERKŮ ZÍSKALO TECHNICKÉ MUZEUM V BRNĚ



ÚZSVM v Brně převedl zdarma Technickému muzeu v Brně sbírku téměř 60 šperků v hodnotě přes 250 000 Kč po ženě, která zemřela bez dědiců.

Jedná se o secesní soubor šperků, který obsahuje kapesní hodinky ze zlata a stříbra a šperky s drahými kameny, jako jsou diamanty, perly a české granáty. Technické muzeum cennosti využije na výzkum a dokumentaci zlatnických technik a rovněž na výstavu Zlaté řemeslo.

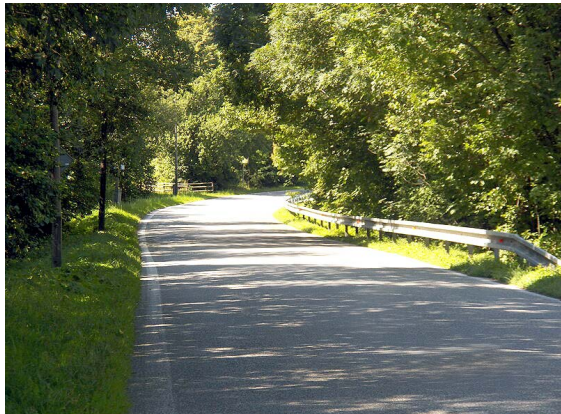


MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ ZÍSKAL ZDARMA POZEMKY PRO VÝSTAVBU CYKLOSTEZKY

ÚZSVM v Novém Jičíně převedl zdarma Moravskoslezskému kraji dva pozemky v Trojanovicích v hodnotě 184 912 Kč.

Jedná se o pozemek, na kterém bude vybudována stezka pro chodce a cyklisty. Ta přispěje k rozvoji cykloturistiky v kraji a větší propojenosti mezi jednotlivými turistickými úseky. Moravskoslezský kraj tak dlouhodobě podporuje zkvalitnění cyklistických tras na svém území.

ÚZSVM majetek převzal od Agentury ochrany přírody a krajiny ČR.





ÚZSVM PŘEVEDL ZDARMA MĚSTU BÍLOVCI KAPLIČKU

Pracoviště ÚZSVM v Novém Jičíně zdarma převedlo do vlastnictví města Bílovce kapličku včetně pozemku.

Jedná se o selskou kapli tzv. „Bauere Kapelle“, která byla vystavěna v roce 1919. Tento majetek se nachází ve středu Bílovce u hlavní silnice v části Stará Ves nedaleko kostela. Mobilii kaple darovali v minulosti místní občané. Tento majetek připadl do vlastnictví státu v roce 1945 na základě dekretu prezidenta o konfiskaci majetku.

ČTYŘKOLKA HASIČŮM POMŮŽE, LEKTERÉ NÁSTRAHY PŘEMŮŽE



Po majiteli bez dědiců připadla ÚZSVM terénní čtyřkolka, kterou jsme následně nabídli státním institucím. Velmi brzy o tento stroj projevil zájem Hasičský záchraný sbor Jihomoravského kraje, a proto jsme mu ji zdarma převedli. Hasiči ji budou využívat k různým záchranářským činnostem a taky k přístupu na těžko dostupná místa. Jsme rádi, že věci z www.nabidkamajetku.cz pomáhají v práci i záchraným složkám a těm, kteří to nejvíce potřebují.



STARÉ RETRO OZDOBY, BUDOU SOUČÁST VÝZDOBY

ÚZSVM předal zdarma Národnímu muzeu sadu nejrůznějších dobových předmětů, které budou využity jako exponáty. V nabídce majetku pro státní instituce se pracovníkům muzea zalíbily nejen staré vánoční ozdoby, ale také věci každodenní potřeby, jako například šicí potřeby, masážní strojek nebo třeba set na holení. Národní muzeum převzalo také dekorativní sadu broušeného skleněného nádobí. Máme radost, že retro předměty najdou své využití a potěší nejednoho muzejního návštěvníka.

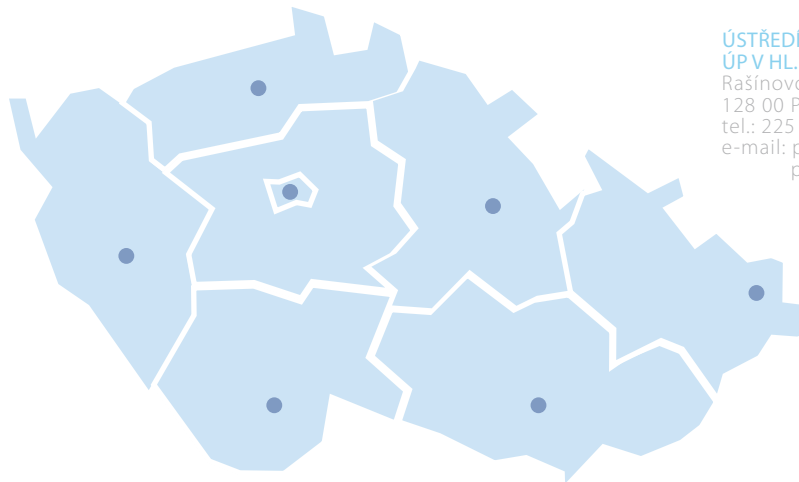
BOHNICKÝ HŘBITOV BUDE PATŘIT PRAZE

ÚZSVM převzal areál hřbitova od Psychiatrické nemocnice Bohnice v roce 2017. Okamžitě oslovil zástupce Prahy 8 s nabídkou jeho převodu. Smlouva o převodu byla podepsána oběma stranami a byla jí udělena i schvalovací doložka. Hřbitov tak poputuje do správy hlavního města Prahy.

Hřbitov pro duševně nemocné z nedaleké psychiatrické léčebny v pražských Bohnicích sloužil od roku 1909 do padesátých let.



KONTAKTNÍ ÚDAJE



ÚSTŘEDÍ
ÚP V HL. M. PRAZE; ÚP STŘEDNÍ ČECHY
Rašínovo nábřeží 390/42
128 00 Praha 2
tel.: 225 776 111
e-mail: podatelna@uzsvm.cz
podatelna.strednicechy@uzsvm.cz

ÚP BRNO

Příkop 11
602 00 Brno
tel.: 542 163 111
e-mail: podatelna.brno@uzsvm.cz

ÚP HRADEC KRÁLOVÉ

Horova 180
502 06 Hradec Králové
tel.: 495 853 111
e-mail: podatelna.hradeckralove@uzsvm.cz

ÚP PLZEŇ

Radobyčická 14
301 00 Plzeň
tel.: 377 169 111
e-mail: podatelna.plzen@uzsvm.cz

ÚP ČESKÉ BUDĚJOVICE

Prokišova 1202/5
371 03 České Budějovice
tel.: 387 724 111
e-mail: podatelna.ceskebudejovice@uzsvm.cz

ÚP OSTRAVA

Lihovarská 1335/9
716 10 Ostrava-Radvanice
tel.: 597 315 111
e-mail: podatelna.ostrava@uzsvm.cz

ÚP ÚSTÍ NAD LABEM

Mírové náměstí 36
400 01 Ústí nad Labem
tel.: 416 921 405
e-mail: podatelna.usti@uzsvm.cz



Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42

128 00 Praha 2

www.uzsvm.cz

www.nabidkamajetku.cz